

# «Perfekter Wohnungsverkauf mit Keller ImmoVermarktung»

Erik Sokolovsky hat seine 4 ½-Zimmer-Wohnung in Männedorf verkauft – und dies dank den Dienstleistungen von Carine und Ueli Keller in nur 2 Wochen! Insbesondere das faire Vermarkter-Fixpreismodell und die professionelle Broschüre haben den Kunden überzeugt.

## Der erste Eindruck zählt

«Die Verkaufsbroschüre, welche mir die Keller ImmoVermarktung erstellte, hatte wirklich wow-Effekt!», schwärmt Erik Sokolovsky. Bei einem unkomplizierten Besuch des Vermarkterteams wurden die Fotos mit geschultem Auge geknipst. Die Profis sorgten danach fürs gediegene und moderne Layout und die passende Zusammenstellung der Bilder und Texte.

## Interessenten liessen nicht lange auf sich warten

«Ich konnte mich darauf verlassen, dass meine Wohnung optimal für potenzielle Käufer präsentiert wurde», so der Kunde. Kaum erschien die Wohnung auf den Verkaufsplattformen, meldeten sich die Interessenten. Die Verkaufsbroschüre tat dann ihr übriges, die Interessenten für eine Wohnungsbesichtigung zu gewinnen. «Schon nach zwei Wochen hatten wir einen glücklichen Käufer gefunden», zeigt sich der Kunde absolut positiv überrascht.

## Beim Fixpreis-Modell stimmt Preis und Leistung

Die Vermittlung durch einen Makler kam für Erik Sokolovsky wegen den hohen Kosten nicht in Frage, darum war für ihn das Modell der Keller ImmoVermarktung ideal. «Die aufwendige Arbeit wurde mir abgenommen. Ich trat einfach als Verkäufer in Erscheinung und zeigte die Wohnung den Interessenten», nennt der viel beschäftigte Familienvater die Vorteile. «Zudem wusste ich von Anfang an, welche Dienstleistungen die Keller ImmoVermarktung anbot - und was mich das kosten würde», beschreibt der Kunde das Fixpreismodell, welches für 3'800 Franken bezogen werden kann.

## Komplette Beratung inkl. Erstellung der Kaufverträge

Im Fixpreis inbegriffen sind nebst einer aussagekräftigen Verkaufsdokumentation eine Schätzung der Liegenschaft, Online-Inserate, die Aufgleisung des Kaufvertrages und eine kompetente Beratung bis zur notariellen Beglaubigung. Erik Sokolovsky konnte seine Wohnung reibungslos und rasch verkaufen und sparte die teure Maklerprovision.



Die Wohnung wurde innert nur 2 Wochen zum gewünschten Preis verkauft, zur vollsten Zufriedenheit des Eigentümers.

Mit der Keller ImmoVermarktung, als starken Partner an Ihrer Seite, verkaufen auch Sie Ihre Liegenschaft, so wie Erik Sokolovsky - einfach, effizient und zu einem fairen Preis. Wir freuen uns, Ihnen beim Liegenschaftsverkauf mit Engagement und Professionalität den Rücken frei zu halten.

Keller ImmoVermarktung, Lindenstr. 35, 8738 Uetliburg  
Tel. 076 451 31 31  
info@keller-immovermarktung.ch  
www.keller-immovermarktung.ch

 Keller  
ImmoVermarktung



Ihre erfolgreichen Vermarkter: Ueli und Carine Keller aus Uetliburg